

## Villa in Vendita a Loano



**130 mq | : 2 | : 7**

La Villa si trova solamente a 1,5 chilometri dal mare, è completamente recintata, ha un grande giardino con piante da frutto di circa 600 mq, un garage, una cantina e locale caldaie. Al piano terra si hanno 4 locali, una scala interna porta al piano superiore in cui si hanno altri 4 locali e due grandi terrazze dalle quali si ha una vista panoramica fino al mare. La casa è da ristrutturare ma ha grandi potenzialità. Da vedere!

### Certificazioni

: VA - In Fase Di Valutazione

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 150 C

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Villa

**Regione:** Liguria

---> **Provincia** <---: Savona

---> **Comune** <---: Loano

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 400.000 trattabili

---> **Totale\_mq** <---: 130 mq

---> **bagni** <---: 2

---> **Locali** <---: 7

: 12

: 2

: Si : Rivolta a sud

: 1.500 mt.

## Caratteristiche

Terrazza: 40 m<sup>2</sup>

Antenna Tv: Sprovvisto

Tv SAT: Sprovvisto

Cantina: 8 m<sup>2</sup>

Impianto Elettrico: Non a norma

Persiane

## Nelle vicinanze

Trasporti Pubblici

