

## Casa singola in Vendita a Balestrino : Cuneo



**130 mq | : 1 | : 4 | : 6**

Borgata Cuneo di Balestrino a 7 km dal mare, nel vicino entroterra di Loano proponiamo ampia casa indipendente circondata da 2000 m di terreno di proprietà.

L'abitazione è disposta interamente su un unico livello al primo piano con accesso tramite scala esterna, misura circa 130 mq, ed è composta da un grande soggiorno collegato alla cucina, accesso alla terrazza, tre camere da letto di cui una con accesso alla terrazza, servizio grande con finestra, dall'interno tramite scala retrattile si raggiunge il sottotetto. Al piano terreno sono presenti un magazzino trasformabile in taverna ed ampio garage.

### Certificazioni

: G

: 293,27 kwh/m<sup>2</sup>

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 433

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Casa singola

**Regione:** Liguria

---> **Provincia** <---: Savona

---> **Comune** <---: Balestrino

---> **frazione** <---: Cuneo

---> **Prezzo\_Richiesto** <---: € 235.000 trattabili

---> **Totale\_mq** <---: 130 mq

---> **camere** <---: 4

---> **bagni** <---: 1

---> **Locali** <---: 6

: 12

: 2

: buoni

: presenti

: Si

: Libera su tutti i lati

: 10.000 mt.

: Singolo, 30 mq

## Caratteristiche

Antenna Tv: Sprovvisto

Tv SAT: Sprovvisto

Cantina

Impianto Elettrico: Assente

Infissi in legno

Persiane

## Nelle vicinanze

Trasporti Pubblici

Bar

Uffici postali

Uffici comunali



abitazione

