

## Villette a schiera in Vendita a Loano : zona periferica



**80 mq | : 2 | : 2 | : 4**

In complesso residenziale, villetta a schiera con ingresso indipendente, grande giardino ben curato di circa 200 mq. Internamente composto da grande open-space con zona giorno e cucina con grandi vetrate che danno accesso al giardino, servizio finestrato. Una scalinata porta al secondo livello nel quale sono presenti due camere con accesso ad un grande terrazzo dal quale si gode di vista mare, e un secondo servizio finestrato. Infine è presente il sottotetto sfruttabile, anch'esso collegato al piano con una scalinata. Riscaldamento autonomo. Libera su due lati, ottima esposizione sud-ovest. Box auto di proprietà. Posti auto scoperti condominiali in cortile chiuso con cancello elettrico. La casa viene venduta arredata e si trova in ottimo stato, quindi abitabile da subito. Ideale prima casa.

### Certificazioni

: VA - In Fase Di Valutazione

### Informazioni immobile

---> **Codice** <---: 159

---> **Motivazione** <---: Vendita

---> **Tipologia** <---: Villette a schiera

**Regione:** Liguria

---> **Provincia** <---: Savona

---> **Comune** <---: Loano

---> **frazione** <---: zona periferica---> **Prezzo\_Richiesto** <---: Tratt. riservata---> **Totale\_mq** <---: 80 mq---> **camere** <---: 2---> **bagni** <---: 2---> **Locali** <---: 4

: 12

: 2

: vetro/metallo

: Si

: sud-ovest

: 1.500 mt.

: Singolo

: Si

## Caratteristiche

Terrazza

Antenna Tv: Sprovvisto

Tv SAT: Sprovvisto

Impianto Elettrico: A norma

Doccia

Persiane

